

## **ZAKLJUČAK S OKRUGLOG STOLA**

### **PRAVILNIK O OBVEZONOM SADRŽAJU PROJEKATA GRAĐEVINA 25.09.2014.**

Održana su uvodna izlaganja od strane MGIPU gđe Mirjane Čubrić-Štefok i predstavnika HKIE. Nakon završenih izlaganja prisutni osobe na okruglom stolu su imali određeni broj pitanja i nedoumica na koje se pokušalo naći odgovor.

1. Predstavnica MGIPU je iznijela konstataciju da odredbe tehničkih propisa za niskonaponske električne instalacije, za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama u dijelovima u kojima se navodi obveza izrade projektnog zadatka i troškovnika su u suprotnosti sa odredbama Pravilnika o obveznom sadržaju projekata i kao takve se stavljaju van snage.

2. Predstavnica MGIPU je zamoljena da izvrši provjeru da li je MGIPU dalo suglasnost na važeći Pravilnik o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrade. Ukoliko se ustanovi da MGIPU nije dalo suglasnost na naveden pravilnik prema novom Zakonu o gradnji isti važi do 1. siječnja 2015.

3. Predstavnicima komora iz drugih država su iznijeli svoje zaprepaštenje na ne postojanje revizija elektrotehničkih projekata u nekom obliku te da ne postojanje obveze izrade projektnog zadatka direktno negativno utječe na kvalitetu projekata. Iznijeli su svoja mišljenja o odgovornosti projekatara u pogledu izrade troškovnika i cijena, te usklađenosti sa projektima drugih struka.

4. Predstavnica HEP-ODS kao javnopravno tijelo iznijela je problematiku koja je učestala u praksi i koja izaziva objektivne probleme. Naime, kada prije početka postupka ishoda građevinske dozvole projektant ishodi posebne uvjete i potvrdu glavnog projekta kod pojedinog javnopravnog tijela ukoliko dolazi do izmjena projekata on može izvršiti izmjenu samo u primjerku koji je kod javnopravnog tijela koje je dalo primjedbu a kod ostalih primjeraka projekata ne mora čime dovesti u zabludu ostala javnopravna tijela koja izdaju svoje posebne uvjete i potvrde glavnih projekata na primjerke projekata koji nisu ispravljani.

5. Ukazano je na zahtjev potrebe prikaza izvedenog stanja građevina koje se rekonstruiraju u glavnim projektima. To iziskuje kao prvu fazu izrade glavnog projekta, izradu projekta izvedenog stanja građevine. Ova obveza proizlazi iz Pravilnika o obveznom sadržaju projekata građevina i iz ostalih tehničkih propisa.

6. Pojedini sudionici okruglog stola su ukazali na nejasnoće oko potrebe izrade geodetskog projekta. Ukoliko se radi o transformatorskoj stanici koja ima svoje gabarite a koja je sastavni dio linijskog dalekovoda, a ne određuje se građevna čestica za transformatorsku stanicu, da li je potrebna izrada geodetskog projekta za navedenu TS.

7. Iznijeta je učestala praksa da uredi za graditeljstvo ne zovu osobe tehničke struke kao neovisne vještake na tehničke preglede kod građevina koje po svom značaju tehničke prirode (primjerice tehnički pregled za transformatorsku stanicu održe građevinski inženjer, geodetski inženjer i ekonomist). Također je dana primjedba o neujednačenosti kriterija ureda za graditeljstvo. Predstavnica MGIPU je dala savjet da se u tom slučaju uputi službena žalba MGIPU.

8. Prilikom ishoda posebnih uvjeta za lokacijsku dozvolu prema Zakonu o prostornom uređenju MUP RH ne želi izdati takve uvjete jer je u suprotnosti s važećim Zakonom o zaštiti od požara. Predstavnica MGIPU je obavijestila da je u tijeku izmjena navedenog zakona i njegovo usklađenje sa važećim zakonima o prostornom uređenju i gradnji.